

助力京津冀协同发展

京能雄安高铁站供热(冷)项目取得重要进展

12月10日上午11时30分,京能雄安高铁站片区供热(冷)工程项目1号能源站3号燃气锅炉点火成功,标志着京能集团在雄安的首个服务项目取得重要阶段性进展。

自7月7日中标雄安高铁站片区供热(冷)建设运营管理服务项目以来,京能集团高度重视,由京能能源研究院与北京热力集团共同成立雄安项目工作组,代表京能集团开展项目建设运营管理服务工作,全力以赴为年底雄安高铁站开通做好保障。在5个多月的时间里,全体工作人员扎根现场,想尽一切办法协调保障项目推进,提供专业的工程咨询服务,为顺利实现项目点火目标贡献力量。

1号能源站3号锅炉点火成功,标志着雄安新区首个综合能源系统取得了重要阶段性成果。经过锅炉烘炉、煮炉和72小时联调试运行,

已于15日中午正式供暖。接下来,京能集团将充分发挥能源研究院在综合能源领域的工程咨询优势,着力推进能源优化方案落地,打造基于冷热同网、多能互补的综合能源系统和基于大数据分析应用的智慧化综合能源管控平台方案,为后续其他片区的能源系统建设提供可借鉴的经验,持续为新区高质量发展提供优质的能源供应方案。

雄安高铁站片区供热(冷)工程,共涉及面积4.9平方公里,包含区域能源站3座、监控中心1座、一级供热管网24.6km及热力站51座。集中供暖面积为751.68万平方米,集中供冷面积为148.38万平方米。其中,1号能源站规划安装3×46MW燃气热水锅炉、余热热泵系统及配套系统,可满足高铁站片区402万平方米的供暖需求。(京能能源研究院 胡玉春)

建立资金集中管控体系
持续提升资金服务水平

京能财务公司资金集中管控系统上线单位达438户

近日,新一批集团成员单位完成资金集中管控系统上线。至此,京能财务公司资金集中管控系统上线单位达到438户,已基本实现全板块、全业务覆盖。同时,该公司坚持多措并举,不断推进问题消缺,优化完善系统功能,强化系统应用能力,更好地为集团及成员单位提供金融服务,持续助力集团提升整体资金管控效能。

自系统测试上线以来,该公司积极收集和梳理系统运行中需要改进或完善的问题事项,通过出具方案、提出改进建议、会同开发单位落实解决,已完成问题消缺158项。

通过增加资金监控报表、年计划统计表等各类管理报表,进一步强化资金统计、监控及监督管理职能;优化系统数据关联逻辑,强化资金计划管控职能;通过优化业务界面、便捷操作流程,改善用户体验。系统通过线下和线上相结合的方式,组织操作培训,从资金管理要求、系统管理架构、功能模块和操作使用等多角度、全方位介绍系统功能,提升操作人员系统应用能力。同时,通过即时通信,做好解惑答疑客户服务工作,让操作人员快速进入状态,熟练掌握系统使用。

(京能财务 胡振钟)

抢抓市场契机保障项目快速入市

辽宁金泰提前16天取得金泰·御园项目一标段联排预售许可证

日前,辽宁金泰地产公司较原计划提前16天取得金泰·御园项目一标段联排预售许可证,再次刷新项目建设速度。

该项目于10月15日正式开工建设,项目开工刚刚50天,项目团队便取得预售许可证,为抢抓市场契机,保障项目快速入市,实现资金回笼打下坚实基础。

据悉,辽宁金泰地产公司在11月29日取得

测绘报告后,立即开展了预售证办理工作。该公司工作人员提前准备办证相关手续,提前向城乡建设局递交资料,并组织工作人员在城乡建设局上班前赶到办证地点,确保第一时间约见相关负责人,推进办理工作进度。期间,辽宁金泰地产团队两次陪同政府办证人员到项目现场勘察,通过积极的协调,最终顺利取得预售许可证。(辽宁金泰地产公司 马文强 佟林)



近日,京煤集团金泰物业公司坚持市场化发展,成功中标交控硅谷大厦和中国农业大学西校区理学院教学楼物业服务项目。图为交控硅谷大厦项目外景。

王晓玲 宋立川/文
刘东生/影

清洁能源西南分公司多措并举降本增效创实绩

2020年,清洁能源西南分公司积极落实集团成本效益年的各项工作要求,在全力做好疫情防控工作的同时,狠抓成本控制、提质增效和减亏扭亏等重点工作,在诸多减利因素叠加形势下,较好完成年度生产经营及重点工作指标的同时,降本增效工作成效显著。截至12月10日24时,西南分公司累计完成自然月发电量20.02亿千瓦时,提前21天完成平台下达的全年发电任务目标。1至11月完成营业收入39227万元,同比增幅11.7%,实现利润总额1.56亿元,完成年度目标的181.18%。

强化党建 坚持服务生产经营不偏离

该公司自2018年12月底组建以来,党委把切实发挥“把方向、管大局、保落实”作用作为重要抓手,按照“带队伍、下现场、不漂浮”要求加强干部队伍建设,紧紧围绕公司“稳存量、控成本、强经营、促发展、增效益、保安全”的年度工作主线,落实“归口管理、分类管理、定额管理”相关要求,积极开展设备整治、防汛度汛、管理提升等各项工作。今年入汛以来,南方地区强降雨持续,部分地区发生洪涝灾害,多条河流发生超警以上洪水,防洪形势非常严峻。该公司密切关注雨情和水情变化,加强与地方政府部门的沟通和上下游电站的联动协作,强化预警,落实汛期24小时值班制,适时调整下泄流量,党员突击队主动应战、不畏艰险、冲锋在前,做到随时“应战”,在保证安全度汛的前提下实现了抢发多供。

多措并举 着力开展“三降一减一提升”

该公司创新管控模式,将成本费用按归口管理、分类管理和定额管理的原则由专业部室直接管理。通过优化制度标准,制定管理目标,跟踪管理过程,结合实际大力开展西南分公司“三降一减一提升”专项行动工作,取得了明显成效。年初提出了“增收节支各1000万元”的目标要求,制定了《西南分公司2020年成本控制方案》和《西南分公司2020年增收方案》,对经营指标进行分解、落实。该公司各归口部门及单位,严格落实成本控制方案。通过贷款置换及税务筹划,财务成本大幅降低,通过优化劳务用工方式,节约劳务用工成本,通过严格招标、比价及优化供应商结构,降低各项费用,紧跟国家政策做好社保减免申报,同时紧盯应收账款,积极协调电网公司及时回收电费。截止10月底,公司成本支出共计21721万元,同比降低3434万元,整体降幅达13.65%。

在“减亏损”专项工作中,自西南分公司成立以来,结合亏损企业特点,遵循“一企一策”原则,分类施策,从2018年亏损总额8572.06万元,到2019年大幅减亏至亏损总额6170.49万元。2020年在成本控制方案和增收实施方案的基础上,又对亏损企业减亏扭亏制定针对性措施。多措并举,通过采取大数据直供电、市场营销、强化两个细则考核研究等增收措施和一系列成本控制措施,2020年1至11月,西南分公司所属的盈江、黑水、永兴河三个亏损企业

发电量连创新高。其中,盈江公司发电量自投产以来首次突破7亿千瓦时,永兴河公司发电量自投产以来首次突破1亿千瓦时,两个公司年发电量创投产以来历史新高。截至11月30日,三家亏损企业同比减亏4957万元,其中盈江公司从8月起连续实现盈利,截至11月份已盈利1328万元,预计实现年度扭亏目标。

集控引领 提高电站综合效能

2020年西南分公司针对电站点多面广,地理位置偏僻,流域跨度大的分布特征,克服疫情影响稳步推进片区集控中心的建设投运工作和四川大集控的建设工作。有效提升了该公司所属各电站综合效能,降低电站运行维护管理成本,落实集团跨流域电站群远程集中监控建设和平台公司提出的区域分公司“无人值班、少人值守、集中监控、智慧运维”要求。

2020年在相继建成西岭、黑水、云南片区集控中心的基础上,在以党委书记为组长的集控建设小组领导下,公司于今年前三季度完成了四川(都江堰)集控中心项目可研、方案建设、立项申请、项目招标等前期工作,并于10月27日正式开工建设,预计在2021年6月30日前投入试运行。区域集控运行模式的建成,做到适时输出,疏解了一线运行人员,提高集控值班人员运行技能水平和故障分析、处理能力的同时,进一步优化人员配置,为公司的大集控运行和新项目开发储备技术人才力量。

紧盯安全 加强设备设施缺陷隐患治理

2020年西南分公司以设备设施缺陷隐患治理为抓手,提出“设备设施缺陷隐患治理年”总体工作要求。该公司生产管理系统紧盯设备设施隐患、缺陷整治目标,不断强化生产管理人员思想认识,杜绝忽视水工建筑设施隐患、缺陷治理等管理不到位现象,从思想源头上保障水电站安全、可靠、经济运行。同时精准定位,将那邦、九龙滩等十座大坝列为重点管护对象,高标准、全方位进行定期监测,制定清单对水工建筑物项目进行标准化管理,不断提升水工建筑物维护项目管理水平,为水电站的安全生产做好基础性保障。

由于该公司所属部分水电站建立时间较早,2020年根据公司全面排查设备隐患和缺陷要求,该公司全年共排查出机电设备缺陷479项。以不影响发电为前提,在消缺和处理难度较大的情况下,根据各厂站的缺陷项目清单,检修人员下沉生产现场,逐站逐条查勘实际情况,制定实施方案计划,建立缺陷分层、分级、分类督办机制以及管理人员划片负责机制,将影响机组发电和影响集控建设的缺陷列为重点缺陷,以“小缺陷不过夜、大缺陷连着干”为指导方向,督促各电站在抢发电量的同时加强日常消缺,确保缺陷消除的及时性。截至11月30日,该公司机电设备缺陷已消缺396项,消缺率达82.67%,对今年平台公司查评问题整改完成率达95.6%。

(清洁能源西南分公司 谢旺达)

深入推进“三降一减一提升”